

ГУ «Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций
администрации Фрунзенского района г.Минска»

(наименование организации)

Форма С-1

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Зам. управляющего (должность) А.В.Васильева (подпись) (инициалы, фамилия)

« » 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№4

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 05 » января 2026 г. №1-АХР в составе:

председатель комиссии	Заведующий по хозяйству (должность)	И.П.Билинович (инициалы, фамилия)
членов комиссии	Педагог-психолог (должность)	Е.М.Болотова (инициалы, фамилия)
	Рабочий по компл. обслуж. и ремонту зданий (должность)	А.И.Сытик (инициалы, фамилия)

составил настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

ГУО «Детский сад №384 г.Минска» по ул. Д.Сердича, 68

(наименование объекта)

установлено, что

в результате длительной эксплуатации (1978 года постройки) асфальтобетонное покрытие дорожек имеет значительные разрушения, ямы, выбоины. Площадь асфальтобетонного покрытия полностью покрыта сеткой трещин, локально не имеет целостности и рыхлое. Борты дорожные имеют значительные трещины, сколы, частично отсутствуют. Отмостка вокруг здания разрушается, наблюдается произрастание в ней мха и мелких растений

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Работы выполнить согласно примерного укрупненного перечня

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

K=1,0

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: согласно локальной сметы
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: нет

Дата начала разработки сметной документации

21.09.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

01.09.2026

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

01.09.26-31.09.26

Председатель комиссии	Заведующий по хозяйству (должность)	И.П.Билинович (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Педагог- психолог (должность)	Е.М.Болотова (инициалы, фамилия)
	Рабочий по компл. обслуж. и ремонту зданий (должность)	А.И.Сытик (инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж 1 БЛАГОУСТРОЙСТВО			
1	РАЗБОРКА БОРДЮРОВ НА БЕТОННОМ ОСНОВАНИИ (дорожный)	100 М	4,39	E68-14-1
2	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 М3	0,1996	E51-7-6
3	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	15,39	E51-7-1
4	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	51,314	C310-31.1
5	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ	100 М3	1,098	E68-12-4
6	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 М3	0,9608	E51-7-6
7	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	74,12	E51-7-1
8	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	71,37	C310-31.1
9	ПЕРЕВОЗКА ДО 22 КМ, КЛАСС ГРУЗА I ЛОМА АСФАЛЬТОБЕТОНА НА ПРЕДПРИЯТИЕ ПЕРЕРАБОТКИ УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ, 7	Т	175,68	C310-22.1
10	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТА ШИРИНОЙ БОЛЕЕ 3 М	1000 М2	0,791	E27-251-2
11	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЙ 1 СМ К НОРМЕ 27-251-2	1000 М2	-0,791	E27-251-4
12	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ, ИЗ МЕЛКОЗЕРНИСТОЙ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 3 СМ	100 М2 ПОКРЫТИ	7,91	E27-55-1
13	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 0,5 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ К НОРМАМ E27-55-1	100 М2 ПОКРЫТИ	7,91	E27-55-2
14	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Трот.)	100 М БОРТОВОГ	4,39	E27-34-2
15	ПОДГОТОВКА ПОЧВЫ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПАРТЕРНОГО И ОБЫКНОВЕННОГО ГАЗОНА С ВНЕСЕНИЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ СЛОЕМ 15 СМ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ	100 М2	2,2	E47-25-3
16	ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	39,6	C310-35.1
17	ПОСЕВ ГАЗОНОВ ПАРТЕРНЫХ, МАВРИТАНСКИХ И ОБЫКНОВЕННЫХ ВРУЧНУЮ	100 М2	2,2	E47-25-6
18	ПОЛИВ ПОСЕВОВ ТРАВ ВОДОЙ	100 М2	-2,2	E1-152-3
	Ж 2 ОТМОСТКА			
19	РАЗБОРКА БОРДЮРОВ НА БЕТОННОМ ОСНОВАНИИ (дорожный)	100 М	0,85	E68-14-1
20	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 М3	0,0386	E51-7-6
21	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	2,98	E51-7-1
22	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т		E51-7-1
23	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	9,936	C310-31.1
24	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ	100 М3	0,085	E68-12-4

	АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ С ПОМОЩЬЮ МОЛОТКОВ ОТБОЙНЫХ			
25	ПОГРУЗКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПОГРУЗЧИКАМИ	100 МЗ	0,0744	E51-7-6
26	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т		E51-7-1
27	ПЕРЕВОЗКА ДО 31 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	5,525	C310-31.1
28	ПЕРЕВОЗКА ДО 22 КМ, КЛАСС ГРУЗА I ЛОМА АСФАЛЬТОБЕТОНА НА ПРЕДПРИЯТИЕ ПЕРЕРАБОТКИ УЛ. ПРОМЫШЛЕННАЯ, 7	Т	13,6	C310-22.1
29	УСТРОЙСТВО ОДНОСЛОЙНЫХ ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 15 СМ ИЗ АСФАЛЬТОГРАНУЛЯТА ШИРИНОЙ БОЛЕЕ 3 М	1000 М2	0,085	E27-251-2
30	ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЙ 1 СМ К НОРМЕ 27-251-2	1000 М2	-0,085	E27-251-4
31	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ТОЛЩИНОЙ 4 СМ ИЗ ГОРЯЧИХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПЛОТНЫХ ПЕСЧАНЫХ СМЕСЕЙ ТИПА Г, Д, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9-3 Т/МЗ	1000 М2 ПОКРЫТ	0,085	E27-53-5
32	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ НА 0,5 СМ ИСКЛЮЧАТЬ ИЛИ ДОБАВЛЯТЬ К ТАБЛИЦЕ E27-53: ПЛОТНЫМ ПЕСЧАНЫМ СМЕСЯМ ТИПА Г, Д, ПЛОТНОСТЬ КАМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ 2,5-2,9-3 Т/МЗ	1000 М2 ПОКРЫТ	0,085	E27-54-5
33	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ БЕТОННЫХ ПРИ ДРУГИХ ВИДАХ ПОКРЫТИЙ (Трот.)	100 М БОРТОВОГ	0,85	E27-34-2
34	ПОДГОТОВКА ПОЧВЫ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ПАРТЕРНОГО И ОБЫКНОВЕННОГО ГАЗОНА С ВНЕСЕНИЕМ РАСТИТЕЛЬНОЙ ЗЕМЛИ СЛОЕМ 15 СМ МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ	100 М2	0,43	E47-25-3
35	ПЕРЕВОЗКА ДО 35 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	7,74	C310-35.1
36	ПОСЕВ ГАЗОНОВ ПАРТЕРНЫХ, МАВРИТАНСКИХ И ОБЫКНОВЕННЫХ ВРУЧНУЮ	100 М2	0,43	E47-25-6
37	ПОЛИВ ПОСЕВОВ ТРАВ ВОДОЙ	100 М2	-0,43	E1-152-3

Составил

Исхаснер
(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

"10" 07 2026 г.